



به نام خدا قرارداد طراحی سایت

این قرارداد مابین شرکت پارس آمای نت (سهامی خاص) به مدیریت آقای امیروهاب فخفوری که در این توافقنامه پیمانکار نامیده می شود از یک طرف و از طرف دیگر طرف دوم که در این توافقنامه کارفرما نامیده می شود برقرار می گردد. بدیهی است ورود به سایت ادستیتو و انجام هرگونه تراکنش مالی مستلزم مطالعه کامل این قرارداد و پذیرفتن کلیه بندها و تبصره ها می باشد. بنابراین کارفرما می پذیرد که کلیه قوانین و مقررات را مطالعه نموده و ضمن آگاهی از کلیه شرایط مندرج در این قرارداد اقدام به امضای الکترونیکی و فیزیکی آن نموده و سپس مبادرت به همکاری با پیمانکار ورزیده است.

این قرارداد با توجه به کلیه مفاد و قوانین تجارت الکترونیک از هر حیث تابع قوانین و مقررات کشور عزیزمان ایران می باشد.

ماده 1 : موضوع قرارداد :

خرید پکیج نرم افزاری تحت وردپرس بابت طراحی سایت

ماده 2 : مبلغ قرارداد :

ردیف	شرح کالا یا خدمات	مقدار	واحد	مبلغ واحد (تومان)	جمع مبلغ (تومان)	مبلغ تخفیف	مالیات و عوارض	مبلغ نهایی
1	خدمات طراحی سایت با محدودیت یک صفحه	1	عدد					
1	خدمات طراحی سایت شخصی/شرکتی با محدودیت 5 صفحه	1	عدد					
1	خدمات طراحی سایت فروشگاهی	1	عدد					

نتواریوم



							با محدودیت 5 صفحه
جمع کل : ششصد و بیست و نه میلیون و دویست هزار ریال							

مبلغ قرارداد معادل 000.000.000 ریال به شرح جدول ذیل میباشد که در زمان عقد قرارداد پرداخت می گردد تا مفاد قرارداد اجرا گردد.

ماده 3 : مدت قرارداد :

مدت قرارداد جهت تحویل وب سایت 25 روز روز کاری پس از تحویل اطلاعات از سمت کارفرما می باشد.

ماده 4 : تعهدات پیمانکار

1-4 : پیمانکار موظف است موضوع قرارداد را در مدت زمان ذکر شده در ماده 3 به کارفرما تحویل نماید.

2-4 : پیمانکار متعهد میگردد کلیه آموزشهای لازم در خصوص بخش کنترلی سایت نظیر پنل مدیریت را طی مدت پروژه و حداکثر تا 3 ماه پس از تحویل وب سایت ، بصورت آنلاین ویدیویی به نماینده کارفرما ارائه نماید.

3-4 : پیمانکار متعهد میگردد سوره کدهای نوشته شده را پس از تسویه حساب کامل مبلغ قرارداد تنها در اختیار نماینده کارفرما قرار دهد.

4-4 : نحوه اجرا و برنامه نویسی وبسایت به صلاحدید پیمانکار می باشد و کارفرما در نهایت باید خروجی صحیح را بر اساس پروپوزال پروژه دریافت نماید.

4-5 : چنانچه پس از جلسه بک لاگ که به تایید طرفین قرارداد (در قالب پروپوزال) رسیده ، کارفرما انجام تغییراتی که نیازمند امکانات جدید در وب سایت میباشد را درخواست

نتواریوم



نماید، این مورد با توافق طرفین و تصمیم گیری در مورد نحوه، مدت انجام کار و تاثیر آن بر پروژه و پس از تحویل نهایی موضوع قرارداد امکان پذیر خواهد بود. شایان ذکر است پیمانکار می‌تواند برای موارد درخواستی کارفرما، صورتحساب جداگانه ای تهیه نماید و موارد پس از پرداخت صورت حساب که به تایید پیمانکار رسیده باشد، به پروژه افزوده خواهد شد.

4-6 : مشکلات به وجود آمده ناشی از کاربرد غیرصحیح توسط کاربران و اشکالات ناشی از زیرساخت های لازم (سخت افزار ، شبکه، نرم افزارهای پایه، ...) مشمول امکانات پشتیبانی نمی باشد.

ماده 5 : تعهدات کارفرما :

5-1 : کارفرما متعهد میگردد کلیه اطلاعات مورد نیاز پیمانکار را در اختیار پیمانکار قرار دهد. بدیهی است در صورت عدم تحویل اطلاعات و تصاویر صحیح مورد نیاز در طراحی به پیمانکار، پیمانکار هیچگونه مسئولیتی در خصوص تحویل به موقع موضوع قرارداد در مدت زمان ذکر شده در ماده 3 بر عهده نخواهد داشت.

5-2 : مطابق قانون حمایت از حقوق پدیدآورنده نرم افزارهای رایانه ای مصوب 1379/10/04 مجلس شورای اسلامی، کلیه حقوق مادی و معنوی موضوع قرارداد منحصراً متعلق به صاحب اثر (پیمانکار) است. به موجب این قرارداد، حق بهره برداری مادی از وبسایت مقید به شروط مندرج در قرارداد به کارفرما اعطا می شود. در صورت درج نام هر پیمانکار دیگر، کارفرما متعهد می شود 50% مبلغ کل قرارداد را به عنوان حق کپی رایت به پیمانکار پرداخت نماید.

5-3 : ورود اطلاعات وبسایت بر عهده کارفرما بوده و پیمانکار تنها اقدام به ورود اطلاعات نمونه محدود برای نمایش اولیه وب سایت مینماید تا خط مشی وبسایت مشخص گردد (مثلا یک محصول و یا یک تصویر در اسلایدر). در صورت درخواست کارفرما جهت ورود اطلاعات توسط پیمانکار، هزینه های مربوطه

نتواریوم



به صورت جداگانه محاسبه و به صورت قرارداد جداگانه به کارفرما ارائه میگردد.

4-5 : کارفرما متعهد به پرداخت به موقع مبلغ قرارداد به پیمانکار بر اساس مفاد ماده 2 قرارداد می باشد.

5-5 : مسئولیت حفاظت از کلیه اطلاعات امنیتی وب سایت که در اختیار نماینده کارفرما قرار میگیرد، بر عهده کارفرما می باشد. در صورتی که نام کاربری و رمز عبور وبسایت در اختیار افراد غیر قرار گیرد پیمانکار مسئولیتی در این خصوص بر عهده نخواهد داشت. رعایت امنیت اولیه وب سایت برعهده پیمانکار می باشد.

5-6 : کارفرما و کارکنان وی حق تکثیر و تغییر مجوز وبسایت های موضوع این قرارداد، الگوبرداری از آن، نقض تدابیر امنیتی نرم افزار و یا دسترسی به بخش های غیرعمومی سامانه (نظیر مهندسی معکوس و استخراج متن برنامه و ...) را ندارند.

5-7 : به دلیل ملاحظات امنیتی ، دسترسی به Super Admin (بخش مدیریت کل وبسایت موضوع قرارداد) که قابلیت ایجاد تغییرات اساسی در وبسایت مورد گارانتی را دارد تنها در اختیار واحد پشتیبانی می باشد. در صورت درخواست دسترسی به این بخش از سمت کارفرما و یا دسترسی به هر طریقی به این بخش از سایت توسط کارفرما ، پیمانکار هیچ مسئولیتی در قبال گارانتی و پشتیبانی موضوع قرارداد نخواهد داشت و پشتیبانی لغو می گردد. کارفرما حق خواهد داشت در هر زمان با اعلام کتبی و فک گارانتی و پشتیبانی دسترسی به این بخش را طی یک روز کاری دریافت نماید.

5-8 : کارفرما متعهد می گردد که در مدت این قرارداد و نیز تا دو سال پس از پایان آن، از به کارگیری یا استخدام کارکنان و یا سایر افراد طرف قرارداد با پیمانکار تحت هر عنوان (از قبیل قرارداد استخدام، مشاوره، پیمانکاری، برون سپاری، مشارکت، پاره وقت و غیره) بدون اجازه کتبی پیمانکار خودداری نماید.

ماده 6: حل اختلاف

نتواریوم



کلیه اختلافات و دعاوی ناشی از این قرارداد و یا راجع به آن (از قبیل اختلاف درخصوص انعقاد، انحلال، اعتبار، مبالغ، نحوه پرداخت، فسخ، نقض تعهدات، تفسیر مواد و یا نحوه اجرای مفاد قرارداد، ارزش گذاری ها و برآورد خسارت و غیره) ابتدأً از طریق مذاکره فی مابین و در صورت عدم حصول نتیجه، از طریق ارجاع امر به مرجع داوری، قابل حل و فصل خواهد بود. رای مرجع داوری، قطعی و لازم الاجرا است. طرفین قرارداد « شورای انتظامی سازمان نظام صنفی رایانه ای تهران » را به عنوان مرجع رسیدگی به تخلفات و نیز به عنوان داور مرضی الطرفین انتخاب کردند.

ماده 7: شرایط اضطرار :

7-1 : در زمان وقوع حوادث قهری و شرایط فورس ماژور (از قبیل جنگ، انقلاب، اعتصابات عمومی، بیماری های واگیردار، سایر حوادث و بلایای طبیعی و ...) عدم ایفای تعهد از سوی طرف متاثر، به منزله نقض تعهدات قراردادی تلقی نخواهد شد و تعهدات طرفین تا زمان رفع مانع، به حالت تعلیق درخواهد آمد.

7-2 : بروز اختلالات فنی از سوی ارائه دهندگان خدمات دسترسی (شبکه و اینترنت) یا ارائه دهندگان خدمات میزبانی (مرکز داده) مصداق فورس ماژور تلقی می شود.

7-3 : طرف متاثر از فورس ماژور، موظف است ظرف حداکثر 72 ساعت مراتب امر را با ذکر دقیق جزئیات به اطلاع طرف مقابل برساند.

7-4 : در صورت بروز حوادث قهری (فورس ماژور) که در آن یکی از طرفین یا هر دو طرف قادر به ایفای تعهدات خود نباشد، قرارداد تا زمان رفع حوادث قهری (فورس ماژور) حداکثر به مدت سه ماه به حالت تعلیق درخواهد آمد. چنانچه پس از گذشت این مدت، همچنان شرایط فورس ماژور حاکم بوده و اجرای قرارداد امکان پذیر نباشد، هر یک از طرفین می توانند مبادرت به فسخ قرارداد کنند.

نتواریوم



5-7 : پس از فسخ ناشی از حوادث قهری، پیمانکار محق به دریافت حق الزحمه تعهدات انجام شده و هزینه ها و مخارجی است که به طور واقعی تا آن لحظه درخصوص فعالیت های موضوع قرارداد، انجام داده است.

این قرارداد در 7 ماده 19 ردیف ، 4صفحه و در دو نسخه که هر کدام حکم واحد را دارد تنظیم و به امضاء طرفین رسیده است .

کاربر

امضا

مهر

مهر و امضا نتواریوم

نتواریوم